

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.406.2016

Lotus: 200916-2736

Pani
Michał Boruckowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 20 września 2016 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 9 września 2016 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie reprivatyzacji nieruchomości, uprzejmie informuję, co następuje:

Ad. 1.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMP w postępowaniach o zwrot nieruchomości prowadzonych w trybie art. 136 w związku z art. 137 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 j. t.) oraz w postępowaniach o stwierdzenie nieważności decyzji wyłączeniowych prowadzonych w trybie art. 156 § 1 pkt 1-7 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2016.23 j.t.), na podstawie art. 28 Kpa posiada wyłącznie przymiot strony.

W postępowaniach o zwrot nieruchomości, stanowiących własność Miasta Poznania, od 2004 roku każdorazowo organem orzekającym w tych sprawach w I instancji jest Starosta Poznański. W II instancji orzeka Wojewoda Wielkopolski. W latach 1989 do 1997 właściwym organem był Kierownik Urzędu Rejonowego w Poznaniu. Do końca 2003 roku organem właściwym w sprawach zwrotu nieruchomości stanowiących własność Miasta Poznania był Dyrektor Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ.

W zakresie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa organem orzekającym w I instancji jest Dyrektor Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ jako Prezydent Miasta działający na prawach powiatu. W zakresie tych spraw Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMP jako reprezentujący Skarb Państwa nie posiada przymiotu strony postępowania.

W postępowaniach o stwierdzenie nieważności decyzji wywłaszczeniowych wnioski wpływają odpowiednio do właściwych Ministrów i oni wydają decyzje zarówno w I jak i w II instancji.

Załączam zestawienie nieruchomości za lata 2012 - 2016, które zostały wydane byłym właścicielom w wyniku postępowań o zwrot nieruchomości lub o stwierdzenie nieważności orzeczeń o wywłaszczeniu nieruchomości. Ze względu na znaczny upływ czasu sprawy z przed 2012 roku zostały zarchiwizowane.

Ad. 2.


W związku z faktem, iż organami administracyjnymi prowadzącymi wyżej wymienione sprawy są Starosta Poznański, Wojewoda Wielkopolski, Dyrektor Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ jako Prezydent Miasta działający na prawach powiatu oraz właściwi Ministrowie, to na nich spoczywa obowiązek ustalenia, czy w danym postępowaniu ma brać udział organ ścigania. Z informacji posiadanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMP żadne z postępowań o zwrot wywłaszczonej nieruchomości i o stwierdzenie nieważności decyzji wywłaszczeniowej nie było objęte postępowaniem organów ścigania.

Ad. 3.

Uprzejmie informuję, że na stronie internetowej: sip.geopoz.pl/poznan_internet.php istnieje możliwość sprawdzenia, które nieruchomości stanowią własność Miasta Poznania.

Z wyrazami szacunku

z uf.
w. PREZYDENTA MIASTA
Mariusz Wiśniewski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA



Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta

Załącznik:

- zestawienie nieruchomości, które zostały wydane byłym właścicielom w wyniku postępowań o zwrot nieruchomości lub o stwierdzenie nieważności orzeczeń o wywłaszczeniu nieruchomości.

Zestawienie nieruchomości, które zostały wydane byłym właścicielom w wyniku postępowań o zwrot nieruchomości lub o stwierdzenie nieważności orzeczeń o wywłaszczeniu nieruchomości.

2016r.

Lp.	Nieruchomość (adres, oznaczenia geodezyjne)	Ostateczna decyzja
1	ul. Inflancka – obr. Żegrze, ark. 32, dz. 8/3, 8/8, 8/9, 8/10, 8/2cz. (po podziale 8/17)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 12.01.2016r. nr GN.7221-2-00056/06
2	ul. Serbska - obręb Golęcín, ark. 28, dz. 39/3	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 26.02.2016r. nr SN-III.7515.1.93.2015.10
3	os. Bolesława Śmiałego – obr. Piątkowo, ark. 08, dz. 499/10cz (po podziale 499/19)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 06.07.2016r. nr SN-III.7515.1.96.2015.6
4	ul. Grunwaldzka – obr. Łazarz, ark. 24, dz. 5cz. (po podziale 5/1)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 26.01.2016r. nr SN-III.7515.1.89.2015.3

2015r.

Lp.	Nieruchomość (adres, oznaczenia geodezyjne)	Ostateczna decyzja
1	ul. Piasznicka – obr. Żegrze, ark. 11 dz. 7/44cz. (po podziale 7/46)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25.06.2015r. nr SN-III.7515.1.97.2014.8
2	obr. Żegrze, ark. 30 dz. 3/10, 3/8	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 04.09.2015r. nr SN.III.7515.1.35.2015.10
3	obr. Żegrze ark. 29, dz. 99/2, 144cz. (po podziale 144/2)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 15.09.2015r. nr SN.III.7515.1.36.2015.10

2014r.

Lp.	Nieruchomość (adres, oznaczenia geodezyjne)	Ostateczna decyzja
1	ul. R. Strzałkowskiego – obr. Jeżyce, ark. 10, dz. 86, 87cz (po podziale 87/1)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 13.10.2014r. nr GN.7221-2-00089/05
2	ul. Księcia Mieszka I - obr. Winiary, ark. 36, dz. 154/11	Uгода administracyjna zawarta przed Starostą Poznańskim w dniu 28.10.2014r.
3	os. Bolesława Śmiałego – obr. Piątkowo, ark. 08, dz. 499/9	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 3.11.2014r. nr GN.72221-2-00087/04
4	ul. Przelot – obr. Jeżyce ark. 03, dz. 33/8cz. (po podziale 33/10)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19.12.2014r. nr SN-III.7515.1.85.2014.8
5	os. Stefana Batorego - obr. Piątkowo ark. 17 dz. 147/5cz. (po podziale 147/24, 147/26, 147/27)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 24.09.2014r. nr GN.7221-2-00023/06
6	ul. U. Ledóchowskiej – obr. Strzeszyn, ark. 17, dz. 2	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 1.09.2014r. nr GN.7221-2-00042/06
7	ul. U. Ledóchowskiej – obr. Strzeszyn, ark. 17, dz. 1	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 9.09.2014r. nr GN.6821.02.34.2012
8	ul. Szamarzewskiego / Polna – obr. Jeżyce, ark. 15, dz. 79, 80	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 7.01.2014r. nr GN-7221-2-00044/04
9	obr. Głównieniec, ark. 35, dz. 38/70	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 7.03.2014r. nr GN.6821.02.12.2011

2013r.

Lp.	Nieruchomość (adres, oznaczenia geodezyjne)	Ostateczna decyzja
1	obr. Ławica, ark. 06, dz.7/5cz. (po podziale 7/10, 7/11)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 9.10.2013r. nr GN-7221-2-00054/06
2	os. Władysława Jagiełły - obr. Piątkowo, ark. 12 dz. 587/103cz. (po podziale 587/112, 587/114, 587/115)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 15.10.2013r. nr SN-III.7515.1.41.2013.9
3	obr. Dębiec, ark. 07, dz. 67	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 14.10.2013r. nr SN-III.7515.1.63.2012.7
4	Rynek Śródecki – obr. Śródka ark. 12, 75/4	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 17.07.2013r. nr GN.7221-2-00005/05
5	ul. Wybieg - obr. Kobylepole, ark. 44, dz. 1/3	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 17.07.2013r.
6	obr. Winiary, ark. 20, dz. 2/4cz. (po podziale 2/6)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 18.07.2013r. nr GN.7221-2-00016/10
7	obr. Żegrze, ark. 10, dz. 13/12, 13/17	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19.06.2013r. nr SN-III.7515.1.133.2012.8
8	ul. Umultowska – obr. Naramowice, ark. 22, dz. 103cz. (po podziale 103/2)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 27.05.2013r. nr GN.7221-2-00158/04
9	os. Jana III Sobieskiego – obr. Piątkowo, ark. 15, dz. 258/6	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 22.04.2013r. nr SN-III.7515.1.87.2012.10
10	ul. Juraszów – obr. Gołęczin, ark. 26, dz. 30/3	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 12.04.2013r. nr GN.7221-2-00004/09
11	ul. Swaróżyca – obr. Naramowice, ark. 20, dz. 81/3	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 02.04.2013r. nr GN.6821.02.00004.2011
12	ul. Idzikowskiego – obr. Jeżyce, ark. 02, dz. 105	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 28.03.2013r. nr GN.6821.02.00001.2012
13	ul. Przełajowa/Słowiańska – obr. Winiary, ark. 25, dz. 41/2, 42/2, 43/2, 44/2, 45/2	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 28.02.2013r. nr GN.7221-2-00101/05
14	ul. F. Stróżyńskiego – obr. Piątkowo, ark. 04, dz. 712/2	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 13.03.2013r. nr GN.7221-2-00019/09
15	obr. Dębiec, ark. 21, dz. 31/2, 32/2, 33/2, 29/2, 34/2	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 05.04.2013r. nr SN-III.7515.1.122.2012.9
16	ul. Inflancka – obr. Komandoria, ark. 15, dz. 60/1, 60/3, 60/4	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 13.03.2013r. nr GN.7221-2-00140/05
17	ul. Świerzawska – obr. Łazarz, ark. 19, dz. 17/8cz. (po podziale 17/9, 17/10)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 18.02.2013r. nr SN-III.7515.1.134.2012.9
18	ul. Idzikowskiego – obr. Jeżyce, ark. 02, dz. 110	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 13.02.2013r. nr GN.7221-2-00064/04
19	ul. Gromadzka – obr. Winiary, ark. 30, dz. 13/3	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 02.01.2013r. nr GN.7221-2-00075/04
20	obr. Winiary, ark. 30 dz. 127/22, 127/33, 127/25	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 07.01.2013r. nr GN.7221-2-00032/08
21	obr. Starołęka, ark. 38 dz. 176/2	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 10.01.2013r. nr GN.6821.02.28.2011

2012r.

Lp.	Nieruchomość (adres, oznaczenia geodezyjne)	Ostateczna decyzja
1	ul. Złotowska – obr. Ławica, ark. 16, dz. 52cz. (po podziale 52/1)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 20.12.2012r. nr GN.7221-2-00073/05
2	obr. Starołęka, ark. 39 dz. 106	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 17.12.2012r. nr GN.7221-2-00039/07

3	ul. Pawia 10 – obr. Rataje, ark. 17, dz. 19/2	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 13.12.2012r. nr GN.7221-2-00029/09
4	ul. Umultowska – obr. Naramowice, ark. 22, dz. 14/2	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 10.12.2012r. nr GN.7221-2-00158/04
5	os. Przyjaźni – obr. Winiary, ark. 22, dz. 133, 134	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 29.11.2012r. nr GN.7221-2-00046/08
6	ul. Szwajcarska – obr. Chartowo, ark. 09, dz. 1/7, 2/1, 2/7	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 15.11.2012r. nr SN-III.7515.1.77.2012.6
7	ul. Piłsudskiego 108 – obr. Żegrze, ark. 06, dz. 26/1	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 21.11.2012r. nr SN-III.7515.1.50.2012.8
8	obr. Ławica, ark. 14, dz. 3/94cz (po podziale 3/98, 3/94), 6/99, 6/101	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 25.10.2012r. nr GN.7221-2-00006/05
9	obr. Junikowo, ark. 35, dz. 1/15cz. (po podziale 1/27), 1/19cz. (po podziale 1/29)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 10.10.2012r. nr SN-III.7515.1.60.2012.6
10	ul. Promienista 100a – obr. Górczyn, ark. 02, dz. 119/1	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 06.11.2012r. nr GN.6821.02.312.2011
11	obr. Rataje, ark. 07, dz. 1/8	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 25.10.2012r. nr GN.6821.02.23.2011
12	os. Orła Białego – obr. Żegrze, ark. 33, dz. 1/6, 1/4, 1/5	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28.09.2012r. nr SN-III.7515.1.27.2012.5
13	ul. Dobra – obr. Jeżyce, ark. 20, dz. 74cz (po podziale 74/2)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 03.10.2012r. nr GN.7221-2-00117/05
14	ul. Przybyszewskiego – obr. Jeżyce, ark. 18, dz. 82	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 13.09.2012r. nr GN.7221-2-00036/04
15	ul. Biebrzańska 6 – obr. Gołecin, ark. 21, dz. 202/5cz. (po podziale 202/7)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 14.09.2012r. nr GN.7221-2-00001/10
16	os. Pod Lipami - obr. Winiary, ark. 14, dz. 33/89	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 24.07.2012r. nr SN-III.7515.1.67.2012.10
17	ul. B. Krzywoustego – obr. Rataje, ark. 03, dz. 65cz. (po podziale 65/2)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 23.07.2012r. nr GN.7221-2-00006/10
18	obr. Winiary, ark. 04, dz. 66	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 26.06.2012r. nr SN-III.7515.1.59.2012.10
19	obr. Rataje ark. 18, dz. 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/12	Decyzja Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.05.2012r. nr BOI-2s-787-R-422/11
20	ul. S. Żeromskiego – obr. Jeżyce, ark. 07, dz. 38cz. (po podziale 38/1)	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 31.05.2012r. nr SN-III.7515.1.24.2012.2
21	ul. Zamenhofa – obr. Rataje, ark. 05, dz. 136/29, 136/30, 136/24, 136/29, 136/30, 136/24, 136/25, 136/9	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 30.03.2012r. nr GN.7221-2-00121/05
22	ul. Inflancka – obr. Żegrze, ark. 32, dz. 8/14, ark. 17, dz. 1/11, 1/5, 1/9, 1/10	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 27.03.2012r. nr SN-III.7515.1.104.2012.2
23	ul. Garbary – obr. Poznań, ark. 05, dz. 31 (po podziale 31/1)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 09.03.2012r. nr GN.7221-2-00154/05
24	obr. Morasko, ark. 35, dz. 386/1, 382/1	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego z dnia 09.03.2012r. nr SN-III.7515.1.121.2011.2
25	obręb Ławica, ark. 06, dz. 122 (po podziale 122/1)	Decyzja Starosty Poznańskiego z dnia 03.02.2012r. nr GN.7221-2-00042/08

WŁAŚCICIEL
Hubert Muter

KIEROWNIK ODDZIAŁU
Agnieszka Mydlarz