

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Or-II.0003.1.253.2015

250615 - 443

Pan
Michał Boruczkowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 25.06.2015 r.

Szanowny Panie Radny,

nawiązując do przekazanej pismem z dnia 10 czerwca 2015r. interpelacji Pana Radnego w sprawie plaż Jeziora Kierskiego, uprzejmie informuję:

Ad.1.

Kąpielisko w Krzyżownikach

- a) Zlokalizowane przy ul. Nad Jeziorem 21, oznaczenie w ewidencji gruntów: obręb Krzyżowniki, ark. 07, dz. 5 część, dz. 2 część oraz obręb Krzyżowniki, ark 01, dz. ½ część.
- b) Wskazane nieruchomości zostały powierzone w dniu 02.06.2015r. Poznańskim Ośrodkom Sportu i Rekreacji. Aktualnie wszelkie czynności z zakresu działania kąpieliska, począwszy od zapewnienia służby ratowniczej, poprzez jego bieżące porządkowanie i wymianę infrastruktury są prowadzone przez POSiR.
- c) Kąpielisko jest ogólnodostępne, co oznacza, że każdy może z niego korzystać nieodpłatnie, przestrzegając jednak obowiązujących nad wodą przepisów. Ogólne zasady korzystania z kąpieliska ujęte są w regulaminach zlokalizowanych w obrębie kąpieliska.
- d) Przed sezonem kąpielowym 2015 kąpielisko zostało gruntownie uporządkowane, wykonano zabiegi pielęgnacyjne zieleni, nawieziono piasek na plażę, oczyszczono brzeg, a także zamontowano nowe ławki i kosze na śmieci. Funkcjonuje stała toaleta oraz toaleta typu toi-toi.
- e) Kąpielisko w Krzyżownikach zostało wpisane Uchwałą Rady Miasta Poznania Nr XII/109/VII/2015 z dnia 26 maja 2015r. na wykaz kąpielisk na terenie miasta Poznania w roku 2015. W związku z powyższym w okresie sezonu kąpielowego tj. od 15.06.2015r.

do 31.08.2015r. kąpielisko jest chronione przez służbę ratowniczą, która zgodnie z regulaminem kąpieliska pełni swoje zadanie 7 dni w tygodniu w godzinach 10.00 – 18.00.

W przyszłości POSiR będzie zmierzał do wyłonienia dzierżawcy/najemcy tego terenu, którego zadaniem będzie wykonywanie obowiązków organizatora kąpieliska.

Miejsce wykorzystywane do kąpeli w rejonie ul. Międzyzdrojskiej tzw. KASKADA

- a) Zlokalizowane w rejonie ul. Międzyzdrojskiej, oznaczenia w ewidencji gruntów: obręb Krzyżowniki, ark. 01, dz. ½ część., dz. 14.
- b) Wskazane nieruchomości zostały powierzone POSiR-owi. Aktualnie wszystkie czynności z zakresu działania kąpieliska, począwszy od zapewnienia służby ratowniczej, poprzez jego bieżące porządkowanie i wymianę infrastruktury są prowadzone przez Kaskada Sp. z o.o., najemcę tego terenu.
- c) Miejsce wykorzystywane do kąpeli jest ogólnodostępne, co oznacza, że każdy może z niego korzystać nieodpłatnie, przestrzegając jednak obowiązujących nad wodą przepisów. Ogólne zasady korzystania ujęte są w regulaminach zlokalizowanych na tym terenie.
- d) Najemca zorganizował na terenie miejsca wykorzystywanego do kąpeli piaszczystą plażę (wraz z leżakami, ławkami), do której przylega pomost. Na terenie tym funkcjonuje wypożyczalnia sprzętu wodnego, znajdują się toalety, a w sezonie prowadzone są działania sportowe oraz działa biuro nurkowe. W sąsiedztwie – na gruncie będącym własnością spółki Kaskada działa restauracja oraz „beach-bar” z muzyką na żywo. W sezonie letnim planowane jest zorganizowanie animacji dla dzieci.
- e) Miejsce wykorzystywane do kąpeli tzw. Kaskada podlega w okresie sezonu kąpielowego monitorowaniu i ochronie przez służbę ratowniczą, która zgodnie z regulaminem pełni swoje zadania 7 dni w tygodniu w godzinach 10.00-18.00.

Miejsce zwyczajowo wykorzystywane do kąpeli tzw. dzika plaża przy ul Ks. Nawrota 14

- a) Zlokalizowane przy ul. Ks. Nawrota, oznaczenie w ewidencji gruntów: obręb Kiekrz, ark. 12 dz. 537/20.
- b) Wskazane nieruchomości POSiR otrzymał decyzją Prezydenta Miasta Poznania w trwały zarząd. Grunt nie posiada najemcy/dzierżawcy. Tereny będą objęte konkursem na wyłonienie operatora. Warunki konkursu zostaną określone na podstawie wyników konsultacji zorganizowanych przez Radę Osiedla Kiekrz.

- c) Działka jest ogólnodostępna.
- d) Na terenie zlokalizowane są kosze na śmieci oraz w sezonie letnim przenośna toaleta.
- e) Brak służby ratowniczej.

Ad.2.

Nieruchomość w Krzyżownikach (ul. Nad Jeziorem 21) docelowo będzie objęta umową dzierżawy/najmu. Jak dotychczas Miasto Poznań zaproponowało oddanie nieruchomości w najem/dzierżawę na rzecz Klubu Sportowego Poznania (sekcja żeglarska).

Nieruchomość w Kiekrzu (ul. Nawrota 14) WGN zwrócił się do Rady Osiedla Kiekrz o przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawie sposobu zagospodarowania nieruchomości.

Ad.3.

W okresie trwania sezonu kąpielowego, jak i w pozostałym okresie POSiR wykonuje bieżącą konserwację na kąpielisku Krzyżowniki. Na chwilę obecną nie ma planów inwestycyjnych. Wynika to z braku środków w budżecie POSiR, jak również planowanego oddania nieruchomości do gospodarowania podmiotom trzecim umową najmu/dzierżawy. Samo bieżące utrzymanie tego terenu generuje wysokie koszty, zatem ewentualne wyłonienie dzierżawcy/najemcy terenu, będzie stanowiło szansę na wykonanie ewentualnych inwestycji przez ten podmiot.

W przypadku miejsca kąpielowego tzw. KASKADA, ewentualne nowe funkcje plaży wprowadzane są przez najemcę terenu spółkę KASKADA.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PRYZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Mariusz Wiśniewski

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta

