

Dr. K. Megalewski
22.10.15.

Poznań, dnia 20 października 2015r.

SEKRETARIAT 02 Prezydent Miasta Poznania		
WPLYNĘŁO DNIA	2015 -10- 20	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. 211015-2854		
znak spr. GP.II.A		

M. Franciszka

URZĄD MIASTA POZNANIA Wydział Organizacji i Kierownictwa Sekretariat pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań		
WPLYNĘŁO DNIA	2015 -10- 21	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. 211015-2854		
znak sprawy		

Sz. P.

Jacek Jaśkowiak

Prezydent Miasta Poznania

Plac Kolegiacki 17

61-841 Poznań

PETYCJA

w sprawie przejęcia i zagospodarowania na cele społeczne niższej z wież RTV na Piątkowie

Szanowny Panie Prezydencie,

jako radny miejski, wybrany w okręgu nr VII, w skład którego wchodzi m. in. dzielnica Piątkowo, wnoszę w imieniu mieszkańców Piątkowa, petycję wnioskującą o przejęcie przez Miasto Poznań niższej z wież RTV na Piątkowie, znajdujących się przy zbiegu ulic F. Strzyńskiego i K. Szymanowskiego, i zagospodarowanie tej wieży RTV na cele społeczne.

Piątkowo, jest to duża poznańska dzielnica, licząca ok. 45 tys. mieszkańców. Obydwie wieże RTV stanowią symbol dzielnicy Piątkowo.

Na Piątkowie prawie nie istnieje powierzchnia lokalowa dla prowadzenia działalności społeczno-kulturalnej. Powierzchnia istniejącego na os. B. Chrobrego spółdzielczego domu kultury Dąbrówka od dawna jest już całkowicie zagospodarowana, w tym częściowo na cele komercyjne (restauracja, fotograf, punkt ksero, kursy aerobiku,

filia biblioteki Raczyńskich, sala kinowa). Brakuje lokalowej przestrzeni społecznej w której mogłyby być realizowane działania społeczno-kulturalne.

Emitel sp. z o.o. (ul. Wołoska 22, 02-675 Warszawa), aktualny właściciel wieży, jest gotowa bezpłatnie przekazać Miastu Poznań niższą z wież RTV na Piątkowie. Forma prawna przekazania jest kwestią do ustalenia między Miastem Poznań a Emitel sp. z o.o.. Warunkiem przekazania byłoby zagwarantowanie Emitel sp. z o.o., iż jakkolwiek powierzchnia wieży nie zostanie wynajęta podmiotowi konkurencyjnemu wobec przedmiotu działalności Emitel sp. z o.o., że Emitel sp. z o.o. zostanie obniżona kwota z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, odnośnie tej części gruntu, który Emitel sp. z o.o. odda Miastu w związku z przekazaniem wieży (ze względu na to, iż na tym gruncie stoi wybudowana wieża), oraz, że na gondoli na wieży zostanie zainstalowana siatka uniemożliwiająca uszkodzenie sąsiedniej wyższej wieży i spadanie lodu na teren Emitel sp. z o.o..

Zarówno dolna część wieży RTV (dwa poziomy rotundy o łącznej pow. ok. 500 m kw), jak i górna część (4 poziomy gondoli o łącznej pow. ok. 160 m kw) mogłyby służyć działalności społeczno-kulturalnej i stanowić przestrzeń aktywności obywatelskiej. W przestrzeni tej mogłyby się odbywać debaty publiczne, zajęcia dla mieszkańców, konsultacje społeczne, wydarzenia kulturalne, spotkania tematyczne prowadzone przez organizacje pozarządowe, a także mogłyby ona służyć samorządom pomocniczym. W górnej części wieży (gondoli) miałyby powstać stała wystawa dotycząca historii Piątkowa, obrazująca na przykładzie Piątkowa proces przejścia określonego obszaru od struktury wsi do dzielnicy miasta XXI wieku (stałą wystawę historyczną jest gotowy przygotować mieszkaniowiec Piątkowa, były dyrektor jednego z wielkopolskich muzeów; materiały do stałej wystawy historycznej jest gotowa dostarczyć przynajmniej w części Poznańska Spółdzielnia Mieszkaniowa). Docelowo, w dalszej perspektywie, należy rozważyć szanse utworzenia w wieży Muzeum Piątkowa. Zwieńczeniem wieży byłby punkt widokowy na Poznań znajdujący się na tarasie bądź dachu gondoli.

Przejęcie przez Miasto Poznań na cele społeczne niższej z wież RTV na Piątkowie poparło osiem organizacji pozarządowych mających siedzibę na Piątkowie. W załączeniu przekazuję kopie listów poparcia - oryginały listów poparcia zostały już przekazane do Pańskiego Zastępcy, pana Mariusza Wiśniewskiego, pismem z dnia 26.08.2015r. (w zw. z pismem WGN UMP z dnia 10.08.2015r., GN.III.6845.801.2015).

Emitel sp. z o.o. ze swojej własnej inicjatywy przeprowadziła na przedmiotowej niższej wieży pomiary promieniowania z nadajników znajdujących się na sąsiedniej, wyższej wieży. Na podstawie dokonanych obliczeń stwierdzono brak zagrożenia dla zdrowia ludzi znajdujących się w niższej wieży RTV.

Wieża była z zewnątrz odremontowana w 2014 roku.

Wieża posiada sprawy system przeciwpożarowy, elektryczny, wodociągowy oraz kanalizacyjny.

Wieża stanowi, niczym wieżowce-punktowce, jeden pion przeciwpożarowy (winda + schody). W przypadku, gdyby trzeba wyposażyć wieżę w dodatkową drogę przeciwpożarową, jest możliwe wybudowanie dookoła komina wieży, zewnętrznych metalowych schodów.

Gondola wieży musiałaby zostać ogrodzona metalową siatką od dołu (zabezpieczenie przed odrywającym się w zimie lodem) oraz od zachodu (zabezpieczenie sąsiedniej wyższej wieży).

Oddanie wieży do użytku publicznego wymaga nakładów remontowo-dostosowawczych. Zarząd Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Poznaniu (os. B. Chrobrego 117, 60-681 Poznań) zadeklarował, iż jest gotowy włączyć się w proces związany z ponoszeniem nakładów na modernizację wieży RTV i jej przystosowanie do publiczności. Zakres zaangażowania spółdzielni zostałby ustalony na poziomie dwustronnych rozmów Miasto Poznań – Poznańska Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Celem późniejszego, utrzymania finansowego wieży, do rozważenia jest wynajmowanie na ograniczony okres w ciągu dnia/tygodnia niektórych pomieszczeń na funkcje społeczno-komercyjne (np. organizację odpłatnych zajęć z różnych dziedzin dla dzieci), jak również sprzedaż biletów na wystawę historyczną i punkt widokowy.

Wnoszę o zabezpieczenie w przyszłorocznym budżecie środków finansowych na wydatki związane z przejściem wieży RTV. W szczególności na koszty utworzenia projektu budowlanego mającego na celu przystosowanie wieży do nowego sposobu użytkowania wieży.

Mając na względzie wszystko powyższe, mieszkańcy Piątkowa popierają i oczekują przejścia przez Miasto Poznań niższej z wież RTV na Piątkowie. Na dowód czego załączam do niniejszej petycji 313 kart z podpisami poparcia.

Pełnych podpisów poparcia, tzn. osób pełnoletnich, zameldowanych na Piątkowie,

które podały swoje imię i nazwisko, adres zamieszkania, numer PESEL oraz podpisały się, jest 2175.

Łącznie wszystkich podpisów mieszkańców Poznania, w tym niezamieszkałych na Piątkowie bądź takich, którzy nie podali wszystkich wymaganych danych, jest 2940.

Zarazem zastrzegam, że istnieje teoretyczna możliwość, iż niektóre osoby podpisujące się nie są zameldowane na Piątkowie bądź, że podpisały się więcej niż raz. Stąd też, w/w liczby powstałe na podstawie przeliczeń podpisów, mogą być w niewielkim procencie wyższe od rzeczywistych.

MICHAŁ BORVOZNOWSKI

Załączniki:

- kopie 8 listów poparcia od następujących organizacji pozarządowych: Fundacja „Dziecko w Centrum”, Fundacja Pomocy Osobom Niepełnosprawnym „Filantrop”, Fundacja Chrześcijańska „...Aby nikt nie zginął” im. o. Józefa Kozłowskiego, Stowarzyszenie Kulturalne „Artes”, Stowarzyszenie Na Rzecz Hipoterapii, Korekcji Wad Postawy i Ekologii „Lajkonik”, Polski Związek Wędkarski Okręg w Poznaniu, Klub Przyrodników Koło Poznańskie, Klub Sportowy Sobieski Poznań;
- 313 kart z 2940 podpisami poparcia petycji.