

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.2.187.2017

140917-2309

Pan
Michał Boruckowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 14 września 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zadane na LIII sesji Rady Miasta Poznania w dniu 5 września br. w sprawie zagospodarowania terenu znajdującego się na północny-zachód od skrzyżowania ul. Margonińskiej i ul. Wyrzyskiej, które Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Dla przedmiotowego rejonu obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania określa kierunek przeznaczenia pod zabudowę usługową (teren U). W ramach terenu U Studium ustala kierunek przeznaczenia wiodący – zabudowa usługowa, oraz kierunek przeznaczenia uzupełniający, który obejmuje: zielen (np. parki, skwery), parki naukowo-technologiczne, tereny komunikacji i infrastruktury technicznej. Informuję ponadto, że rejon ulic Margonińskiej i Wyrzyskiej położony jest w granicach opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „LOTNISKO POZNAŃ-ŁAWICA i III RAMA KOMUNIKACYJNA odcinek północno-zachodni” w Poznaniu, jednakże prace nad powyższym planem aktualnie znajdują się na etapie opracowywania projektu planu i nie są jeszcze przesądzone jego rozwiązania przestrzenne. Możliwość zagospodarowania i ewentualnego zbycia przedmiotowego terenu będzie rozważana po uprzednim zatwierdzeniu przez Radę Miasta Poznania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określającego docelowe przeznaczenie dla wskazanego obszaru, po przeprowadzeniu podziału geodezyjnego, wydzielającego teren komunikacyjny w liniach rozgraniczających ul. Dąbrowskiego i ul. Margonińskiej oraz po przeprowadzeniu komunalizacji nieruchomości.

Z wyrazami szacunku
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ
Mariusz Wiśniewski