

Skarbnik Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.323.2016

Lotus: 200716 - 2156

**Pan
Michał Boruckowski
Radny Miasta Poznania**

Poznań, 20 lipca 2016 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 14 lipca 2016 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie obniżenia opłat bądź podatków lokalnych na terenach pozbawionych podstawowej infrastruktury, uprzejmie informuję:

1. „Czy byłaby możliwość obniżenia niektórych opłat bądź podatków lokalnych na terenach Poznania, na których brakuje podstawowej dla normalnego funkcjonowania infrastruktury?”

Na podstawie art. 5 ust. 2-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2016 poz. 716) Rada Miasta Poznania, w drodze uchwały, może różnicować wysokość stawek podatku od nieruchomości dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności:

- lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystania gruntu;
- lokalizację, sposób wykorzystania, rodzaj zabudowy, stan techniczny oraz wiek budynków;
- rodzaj prowadzonej działalności.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że różnicowanie stawki podatku biorąc pod uwagę kryterium pozbawienia terenu podstawowej infrastruktury nie jest możliwe, natomiast możliwe byłoby rozpatrzenie zróżnicowanie stawki podatkowej z uwagi na kryterium lokalizacji.

2. „Jakie mogłyby to być upusty, oraz dotyczące których opłat bądź podatków lokalnych?”

Udzielenie szczegółowej odpowiedzi na powyższe pytanie nie jest obecnie możliwe. Skalkulowanie skutków ewentualnego obniżenia stawek podatkowych może zostać dokonane po wskazaniu wysokości proponowanej niższej stawki i danych geodezyjnych nieruchomości, które miałyby zostać objęte obniżoną stawką podatkową. Ewentualne obniżenie stawek mogłoby dotyczyć podatku od nieruchomości.

Z poważaniem



SKARBNIK MIASTA POZNAŃ
Barbara Skjani

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta